

Ombygning af Howitzvej 60

28. oktober 2003

Det indstilles, at Handelshøjskolens ejendom Howitzvej 60 ombygges og renoveres for 42 mio. kr.

Finn Junge- Jensen
Rektor
Dir. tlf.: 38 15 2014
fjj.ls@cbs.dk

Baggrund

Som et led i udviklingen af Handelshøjskolens strategiske indsatsområder *Informatik og Datalogi* er udarbejdet vedlagte plan for nye faciliteter til Institut for Informatik.

Howitzvej 60 vil efter en gennemgribende renovering og ombygning være en tidssvarende ramme om forskning og uddannelsesaktiviteter i tilknytning til instituttet. Bygningen vil kunne rumme eksperimentelle laboratorier i tilknytning til forskningsprojekter og erhvervs-forskningscentre og herudover et inkubatormiljø, der kan give mulighed for at udvikle innovative forretningsideer på vej til en egentlig virksomhedsdannelse. Studerende på specielt kandidatuddannelserne vil kunne få adgang til faciliteter, der vil integrere dem i institutmiljøet og styrke mulighederne for rekruttering af forskningsassistenter og ph.d. studerende.

Faciliteterne vil endvidere gøre det lettere at tiltrække ekstern finansiering i forbindelse med konkrete forsknings- og udviklingsprojekter.

Finansiering

Ombygning er beregnet til 42 mio. kr. excl. inventar, udstyr mv. Hertil kommer udvikling af det omliggende friareal.

Det anbefales at CBS finansierer investeringen med 9 mio. kr. i udbetaling mv. og den resterende del med realkreditlån. De 9 mio. kr. fremskaffes med 6 mio. kr. henlagt specifikt til Institut for Informatik samt 3 mio. kr. af den generelle henlæggelse til bygningsinvesteringer. Renter indgår i de generelle bygningsudgifter.

Det er en forudsætning for anbefalingen, at Institut for Informatik selv finansierer inventar og udstyr ved opsparing, overhead af eksterne midler og direkte tilførsel af sponsormidler.

Projekt vedr. auditorium

Der er udarbejdet et projekt til etablering af et auditorium bagved Howitzvej 60, der kan rumme 120 personer. Uanset de arkitektoniske kvaliteter anses det for dyrt (17 mio. kr.) til at det kan anbefales på nuværende tidspunkt. I stedet kan bl.a. undervisningslokalerne i "Kilen" lige overfor benyttes.

Ombygningsperiode

Det påregnes at gennemføre ombygningen i perioden 1.8.04 – 31.07.05. Under ombygningen vil instituttet skulle huses i lejede lokaler, og det undersøges om der kan findes egnede faciliteter i tilknytning til andre relevante miljøer f.eks. IT-Universitetets nye bygning på Amager, i Forskerparken Symbion eller KUAs gamle bygninger.

Omkostningerne til husleje kommer i tillæg til ovenstående investering og indgår i de generelle udgifter til husleje.

Godkendelse i Finansudvalget

Der skal udarbejdes et aktstykke af Videnskabsministeriet, som forelægges Finansudvalget til godkendelse primo 2004.

Bygningsinvesteringer 2004-2015

27. oktober 2003

		Pris mio. kr.	Udb. mv. mio. kr.
2004	Howitzvej 11-13, køb efter renovering (besluttet)	40	8,5
2005	Howitzvej 60, ombygning (anbefales)	42	9,0
2005	Howitzvej 60, auditorium (anbefales ikke)	17	
2005-06	Vandtårn, renovering (forudsætter min. 50% eksterne midler, oplæg 2004)	20	
2007	Executive Center, Solbjerg Campus fase 3 (projektforslag udarbejdes 2004-05)	60-65	
2007	Studerterhus, Solbjerg Campus (projektforslag udarbejdes 2004-05)	20-25	
2014-15	Porcelænsgrunden (besluttet)	500	105,0
Herudover:			
2005-06	Kilen, Solbjerg Campus fase 2 (Besluttet og finansieret)	300	
	Ekstra finansieringsbehov Campusudvikling	15	

Finn Junge-Jensen
Rektor
Dir. tf: 38 15 20 14
fjj.ls@cbs.dk